

การรับรู้และบทบาทของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค
จังหวัดสระบุรี เพื่อการออกใบอนุญาต (ตามแบบ ข.1)

The perception and roles of Nong Khae district municipality engineer division
Saraburi Province for the issuance of a license (As in form Khor.1)

ยงยศ เจริญสรรพ¹, ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วรานนท์ คงสง²,
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กรกช ทวีสิน³, อาจารย์ ดร.บุญธรรม หาญพาณิชย์⁴
สาขาวิชาการตรวจสอบและกฎหมายวิศวกรรม
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
E-mail: yongyotcharoensan79@gmail.com¹

บทคัดย่อ

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อ 1) ศึกษาการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี เพื่อนำไปพัฒนาการรับรู้อย่างยั่งยืน 2) ศึกษาการรับรู้บทบาทหน้าที่การบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี เพื่อนำไปพัฒนาการรับรู้บทบาทอย่างยั่งยืนซึ่งกลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ ได้แก่ พนักงานกองช่างเทศบาล จำนวน 72 คน ใช้ระเบียบวิธีวิจัยเชิงปริมาณและใช้แบบสอบถามแบบไม่ระบุชื่อผู้ทำเป็นเครื่องมือวิจัยด้วยการเก็บตัวอย่างในสนามแล้วนำมาทำการวิเคราะห์ตามหลักสถิติในการวิเคราะห์หาความเที่ยงตรงและความเชื่อมั่น ได้แก่ ค่าร้อยละ ค่าความถี่ ค่าเฉลี่ย ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานค่า t-test ผลการวิจัยพบว่า 1) การรับรู้การรู้กฎหมายควบคุมอาคาร โดยรวมอยู่ในระดับน้อย 2) การรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร โดยรวมอยู่ในระดับน้อย 3) พนักงานกองช่างเทศบาลที่มี เพศ อายุ อายุการปฏิบัติราชการ มีการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ไม่แตกต่างกัน พบว่าระดับการศึกษา จำนวนครั้งที่ได้รับการอบรม มีการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารแตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ 0.05 4) พนักงานกองช่างเทศบาลที่มี เพศ อายุ อายุการปฏิบัติราชการ มีการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ไม่แตกต่างกัน พบว่าระดับการศึกษา จำนวนครั้งที่ได้รับการอบรม มีการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ 0.05

คำสำคัญ: “การรับรู้” “บทบาท” “พนักงานกองช่าง” “ออกใบอนุญาต” “กฎหมายควบคุม”

Abstract

The objectives of the research are 1) study the perception of building control laws among employees of the Nong Khae Municipal Engineering Division. Saraburi To carry out sustainable development 2) study the perception of the role and duty of enforcing the building control law by the employees of the Nong Khae Municipality Engineering Division Saraburi To carry out development towards sustainability Province. The sample used in this research was 72 employees of the Nong Khae Municipality Engineering Division. Quantitative research methods were used and anonymous questionnaires were used as a research tool by collecting samples in the field and then analyzing them according to the principles. Statistics for analyzing precision and confidence include percentage, frequency, mean, standard deviation, and t-test. The results of the research found that 1) perception of knowledge of Building control law Overall it is at a low level. 2) Perception of the role and duty in enforcing building control laws. Overall, it was at a low level. 3) Municipal engineering department employees with gender, age, Perform official duties There is awareness of building control laws. no different and education level Number of times received training There is a significant difference in perception of building control laws at the 0.05 level. 4) Municipal Engineering Division employees with gender, age, Perform official duties There is no difference in perception of the role and duty of enforcing building control laws between those with different levels of education. Number of times received training There is recognition of their role in enforcing building control laws. They are significantly different at the 0.05 level.

Keywords: "perception" "roles" "municipality engineer" "Regulatory law"

1. บทนำ (Introduction)

หนองแค เป็นอำเภอหนึ่งในจังหวัดสระบุรี [1] มีพื้นที่ประมาณ 262,867 ตารางกิโลเมตรหรือประมาณ 164,291.87 ไร่ มีประชากรทั้งสิ้น 95,121 คน ที่ตั้งและอาณาเขตติดกับอำเภอเมืองสระบุรี อำเภอหนองแซง อำเภอวิหารแดง จังหวัดสระบุรี อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี อำเภอมวกเหล็กและอำเภออุทัย อำเภอภาชี จังหวัดพระนครศรีอยุธยาและอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานครจึงเกิดการก่อสร้างโรงงานอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่และสิ่งตามมาคือการย้ายถิ่นฐานเพื่อเข้ามาประกอบอาชีพจากคนนอกพื้นที่ จึงทำให้มีการขยายตัวของเมืองทำให้เกิดการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัย ห้างแถว ดิเกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ สำนักงาน คลังสินค้า โรงแรมและสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นซึ่งบุคคลอาจเช่าอยู่หรือเช่าใช้สอยได้ การจะก่อสร้างอาคารต้องได้รับการอนุญาต [2] จากเจ้าพนักงานท้องถิ่นอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ว่าเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารเพื่อการออกใบอนุญาตนั้นหรือไม่ ดังนั้นพนักงานกองช่างเทศบาลจึงต้องมีการพัฒนาความรู้กฎหมายอย่างยั่งยืนว่าด้วยการควบคุมอาคารและการรับรู้บทบาทหน้าที่การบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เพื่อการออกใบอนุญาตก่อสร้างเพื่อปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เพื่อที่จะเป็นประโยชน์กับประชาชนในพื้นที่เทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี ต่อไป

1.1 วัตถุประสงค์ของการวิจัย

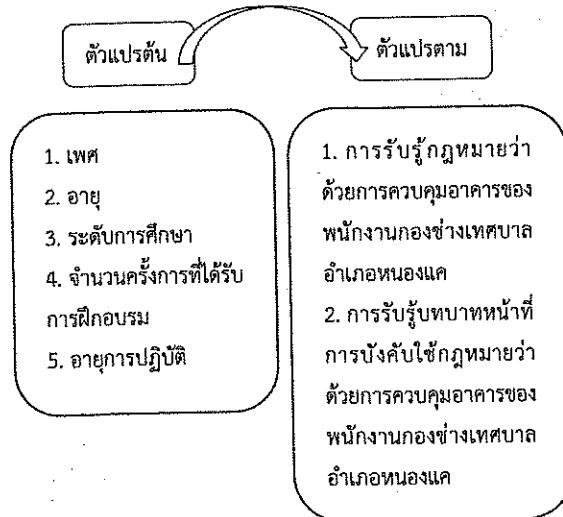
ศึกษาการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี เพื่อนำไปพัฒนาการรับรู้ที่ยั่งยืน

ศึกษาการรับรู้บทบาทหน้าที่การบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี เพื่อนำไปพัฒนาการรับรู้บทบาทอย่างยั่งยืน

1.2 เอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง
การวิจัยครั้งนี้ ผู้วิจัยได้ศึกษาและทบทวนเอกสาร แนวคิด ทฤษฎี และผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้องดังนี้

- (1) แนวคิดเกี่ยวกับสาขาวิชาการตรวจสอบและกฎหมายวิศวกรรม (2) แนวความคิดและทฤษฎีเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจกฎหมาย (3) แนวความคิดและทฤษฎีเกี่ยวกับบทบาท (4) แนวคิดอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายของเทศบาล (5) แนวคิดการพัฒนาองค์กรอย่างยั่งยืน (6) งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง
- ### 1.3 กรอบแนวคิดในการวิจัย



ภาพที่ 1

1.4 สมมติฐานการวิจัย

พนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค ที่มีเพศต่างกัน ที่มีอายุต่างกัน ที่มีระดับการศึกษาต่างกันที่มีจำนวนครั้งที่ได้รับการฝึกอบรมต่างกัน ที่มีอายุการปฏิบัติราชการต่างกัน มีการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เพื่อการออกใบอนุญาต แตกต่างกัน

1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ได้ทราบการรับรู้ของพนักงานกองช่างเทศบาลต่อการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารเพื่อการออกใบอนุญาต และนำไปพัฒนาการรับรู้ที่ยั่งยืนภายในองค์กรเพื่อประโยชน์ต่อประชาชน

2. ได้ทราบการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารต่อการปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมอาคารเพื่อการออกใบอนุญาตและนำไปพัฒนาการรับรู้บทบาทอย่างยั่งยืนภายในองค์กรเพื่อประโยชน์ต่อประชาชน

2. วิธีวิจัย (Research Methodology)

2.1 ระเบียบวิธีวิจัย

การศึกษาในครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงปริมาณ (Quantitative Research) โดยมีขั้นตอนในการดำเนินการวิจัยให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ ดังนี้คือ

- (1) การกำหนดประชากรและกลุ่มตัวอย่างใช้พัฒนาการรับรู้และบทบาทอย่างยั่งยืนในอนาคต
- (2) เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย
- (3) วิธีเครื่องมือที่ใช้ในงานวิจัย
- (4) การเก็บรวบรวมข้อมูล
- (5) สถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลและทดสอบสมมุติฐาน

2.2 ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง

(1) ประชากรเป้าหมายประชากรเป้าหมายที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้คือ พนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองแค เทศบาลตำบลหินกอง เทศบาลตำบลชลธิศ เทศบาลตำบลไผ่ดำ (2) การกำหนดขนาดของกลุ่มตัวอย่างในการวิจัยครั้งนี้ ผู้วิจัยเลือกกลุ่มตัวอย่างจำนวน 72 ตัวอย่างจากประชากรในกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี โดยกระจายแบบสอบถามแบ่งออกเป็น 4 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองแค จำนวน 24 ตัวอย่าง เทศบาลตำบลหินกอง จำนวน 22 ตัวอย่าง เทศบาลตำบลชลธิศ จำนวน 15 ตัวอย่าง เทศบาลตำบลไผ่ดำ จำนวน 11 ตัวอย่าง (3) วิธีการเลือกตัวอย่างการเลือกกลุ่มตัวอย่าง ผู้วิจัยใช้วิธีการเลือกกลุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง (Purposive Sampling) โดยเลือกเฉพาะพนักงานกองช่างเทศบาลในอำเภอหนองแคทั้งหมด

2.3 เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย

เป็นแบบสอบถามแบบไม่ระบุชื่อผู้ทำและเพื่อให้แบบสอบถามบรรลุวัตถุประสงค์ของงานวิจัยและครอบคลุมตัวแปรที่ใช้ในการศึกษาทั้งหมด ซึ่งผู้วิจัยจะนำข้อมูลทั้งหมดที่ได้มาดำเนินการประมวลผลและวิเคราะห์ค่าทางสถิติด้วยโปรแกรม SPSS และ วิเคราะห์ความเชื่อมั่น

2.4 การเก็บรวบรวมข้อมูล

ผู้วิจัยได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลตามลำดับ

ขั้นตอน ดังนี้ (1) ดำเนินการแจกแบบสอบถาม โดยแจกแบบสอบถามให้กลุ่มตัวอย่างผ่านหน่วยงานเทศบาลอำเภอหนองแคกองช่างและขอรับแบบสอบถามคืนด้วยตนเอง (2) เก็บรวบรวมแบบสอบถาม แล้วคัดเลือกแบบสอบถามที่สมบูรณ์เพื่อนำข้อมูลมาวิเคราะห์ต่อไป

ทดสอบความเที่ยงตรงแบบสอบถาม(Validity)

ประเมินจากผู้เชี่ยวชาญจำนวน 3 ท่าน เพื่อตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ของข้อคำถามได้ข้อคำถามที่ผ่านการวิเคราะห์ความเที่ยงตรงจากผู้เชี่ยวชาญ จำนวน 35 ข้อ (ค่า IOC มีค่าอยู่ระหว่าง 0.5 – 1.0) แล้วจึงนำไปทดลองใช้ (Try Out) กับประชากร ซึ่งไม่ใช่กลุ่มตัวอย่างในการวิจัยนี้ จำนวน 30 คน แล้วนำผลมาหาค่าความเชื่อมั่น (Reliability) ของข้อคำถามโดยใช้วิธีการหาค่าสัมประสิทธิ์แอลฟา (α - Coefficient) ของครอนบาค (Cronbach, Lee, 1990 : 204 อ้างถึงในพวงรัตน์ ทวีรัตน์, 2540 :125-126) [3] ได้ค่าความเชื่อมั่น เท่ากับ 0.975 เมื่อทราบค่าความเชื่อมั่น (Reliability) ของแบบสอบถามจึงนำข้อคำถามที่ผ่านการตรวจสอบคุณภาพแล้วมาตรวจสอบ ปรับปรุงแก้ไขอีกครั้ง เพื่อให้ได้ความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ก่อนนำไปใช้จริงกับกลุ่มตัวอย่างการวิจัย

2.5 การวิเคราะห์ข้อมูล

การวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการตอบแบบสอบถาม กลุ่มตัวอย่างของประชากร นำข้อมูลมาทำการวิเคราะห์โดยใช้โปรแกรม SPSS (Statistical Package for the Social Sciences) เพื่อวิเคราะห์ข้อมูลทางสถิติดังนี้ (1) วิเคราะห์ข้อมูลแบบสอบถามลักษณะข้อมูลทั่วไปโดยการอธิบายข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามโดยร้อยละ(Percentage) การแจกแจงความถี่(Frequency Distribution) (2) วิเคราะห์ข้อมูลแบบสอบถามระดับการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารเพื่อการออกใบอนุญาตอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี โดยใช้วิธีหาค่าเฉลี่ย (Mean) และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation) ลักษณะแบบสอบถามเป็นมาตราส่วนประมาณค่า (Rating Scale) สถิติเชิงอนุมาน (Inferential Statistics) ใช้ในการทดสอบสมมุติฐานของการวิจัยโดยสถิติที่ใช้คือ

- 1) ค่า T-test ใช้อธิบายและพิสูจน์สมมุติฐานที่มีตัว

แปรรหัส 2 กลุ่มด้านเพศ

2) ค่า F-test ใช้อธิบายและพิสูจน์สมมติฐานที่มีตัวแปรรหัสมากกว่า 2 กลุ่มขึ้นไป ด้าน เพศ อายุ ระดับการศึกษา จำนวนครั้งที่ได้รับการฝึกอบรม อายุการปฏิบัติราชการ

3) วิเคราะห์ความแปรปรวนแบบองค์ประกอบเดียว (One way Analysis of Variance) ถ้าพบว่ามีความแตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญทางสถิติจะทำการทดสอบค่าเฉลี่ยรายคู่โดยวิธีการเปรียบเทียบพหุคูณ (Multiple Comparison Procedure) ด้วยวิธีการของเชฟเฟ (Scheffe' Method) สำหรับเกณฑ์การตัดสินใจผลการวิเคราะห์ข้อมูลพิจารณาว่าเฉลี่ยเลขคณิตจุดกลางของช่วงระดับคะแนนช่วงอัตราค่าเฉลี่ยเลขคณิต = $5 - 1 / 5 = 0.8$

การแปลผลระดับการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารเพื่อการออกใบอนุญาตดังนี้ ใช้ μ แทน ค่าเฉลี่ยประชากรทั้งหมด

σ แทน ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน

ค่าเฉลี่ย 4.20 - 5.00	หมายถึง มากที่สุด
ค่าเฉลี่ย 3.40 - 4.19	หมายถึง มาก
ค่าเฉลี่ย 2.60 - 3.39	หมายถึง ปานกลาง
ค่าเฉลี่ย 1.80 - 2.59	หมายถึง น้อย
ค่าเฉลี่ย 1.00 - 1.79	หมายถึง น้อยที่สุด

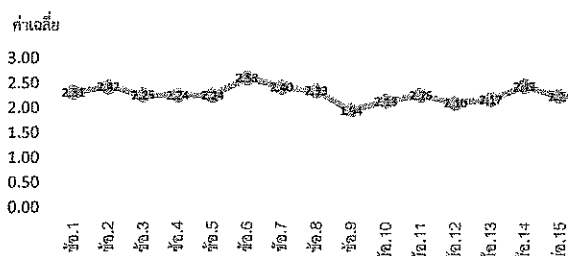
3. ผลการวิจัย (Results)

ส่วนที่ 1 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลส่วนบุคคลของพบว่าเป็นเพศชายคิดเป็นร้อยละ 77.8 และเป็นหญิงคิดเป็นร้อยละ 22.2 ผลเกี่ยวกับอายุมีระหว่าง 41 - 50 ปี คิดเป็นร้อยละ 41.7 รองลงมาอายุระหว่าง 51 - 60 ปี คิดเป็นร้อยละ 22.2 อายุอยู่ระหว่าง 18 - 30 ปี คิดเป็นร้อยละ 19.4 และอายุอยู่ระหว่าง 31 - 40 ปี คิดเป็นร้อยละ 16.7 ผลการศึกษาพบว่าระดับมัธยมศึกษาตอนต้น-ตอนปลาย-เทียบเท่าคิดเป็นร้อยละ 65.28 รองลงมา ปริญญาตรี คิดเป็นร้อยละ 23.61 และ สูงกว่าปริญญาตรี คิดเป็นร้อยละ 11.11 พบว่า ส่วนมากไม่เคยอบรม คิดเป็นร้อยละ 83.3 รองลงมาเคยผ่านการอบรม 1 - 2 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 11.1 เคยผ่านอบรม 3 - 5 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 5.6 และพบว่าส่วนมากมี

อายุการปฏิบัติราชการอยู่ต่ำกว่าหรือเท่ากับ 5 ปี คิดเป็นร้อยละ 43.1 รองลงมา 11- 30 ปี คิดเป็นร้อยละ 31.9 6 - 10 ปี คิดเป็นร้อยละ 25

ส่วนที่ 2 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลระดับการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค เพื่อการออกใบอนุญาต

สรุป การพัฒนาอย่างยั่งยืนควรส่งเสริมการศึกษา และการฝึกอบรมพบว่า การรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยรวมอยู่ในระดับน้อย ($\mu = 2.27$; $\sigma = 1.29$ แปลผลระดับการรับรู้) เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อโดยเรียงลำดับจากมากไปหาน้อย 3 ลำดับแรก พบว่า หลักฐานที่ต้องนำมาเพื่อประกอบการขออนุญาตมีค่าเฉลี่ยการรับรู้สูงสุด ($\mu = 2.58$, $\sigma = 1.54$ แปลผลระดับการรับรู้) รองลงมา ได้แก่ การขอหนังสือรับรองว่าสิ่งปลูกสร้างผู้เป็นเจ้าของ ($\mu = 2.43$, $\sigma = 1.52$ แปลผลระดับการรับรู้) และการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร ($\mu = 2.42$, $\sigma = 1.43$ แปลผลระดับการรับรู้) ตามลำดับ ส่วนข้อที่มีค่าเฉลี่ยการรับรู้ต่ำสุดได้แก่ รายการคำนวณน้ำหนักบรรทุกจรชั้นต่ำ ของอาคาร ($\mu = 1.94$, $\sigma = 1.21$ แปลผลระดับการรับรู้) ดังแสดงในภาพกราฟเส้นการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค รายข้อ



(เมตร แทน ม.), (บาท แทน บ.), (ตารางเมตร แทน ตร.ม.)
(กิโลกรัม แทน กก.), (ต่อ แทน /)

ภาพที่ 2

ข้อ 1. แบบ ข.1 คือ คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1 คือ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร $\mu = 2.31$, $\sigma = 1.36$ แปลผลระดับการรับรู้ อันดับ 6

- ข้อ 2. การยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือ
รื้อถอนอาคารเอกสารโฉนดที่ดินที่ยื่นขออนุญาตต้องถ่าย
สำเนาเท่าตัวจริงทั้งหน้าและหลังโฉนดที่ดิน $\mu = 2.42$, σ
 $= 1.43$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 3
- ข้อ 3. การขอเลขที่บ้านกรณีที่ดินติดจากรองกรรมสิทธิเป็น
ของธนาคารแต่สิทธิครอบครองเป็นเจ้าของโฉนดเจ้า
พนักงานท้องถิ่นสามารถออกเลขที่บ้านได้ $\mu = 2.25$,
 $\sigma = 1.35$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 8
- ข้อ 4. แบบขออนุญาตก่อสร้างไม่ได้กำหนดขนาดกระดาษแต่
กำหนดขนาด Scale ตามที่กฎกระทรวงกำหนดก็ยื่นขอ
อนุญาตก่อสร้างได้เจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ขออนุญาตได้
 $\mu = 2.24$, $\sigma = 1.34$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย
อันตบ 10
- ข้อ 5. จะสร้างบ้านล้ำเข้าไปในถนนสาธารณะไม่ได้ เช่น ถนน
ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 ม. ตัวบ้านต้องมี
ระยะห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 ม. เจ้า
พนักงานท้องถิ่นสามารถสั่งแก้ไขให้ถูกได้ $\mu = 2.24$,
 $\sigma = 1.35$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 11
- ข้อ 6. หลักฐานที่ต้องนำมาเพื่อประกอบการขออนุญาต
สำเนาบัตรประชาชน (เจ้าของที่ดิน) สำเนาทะเบียนบ้าน
(เจ้าของที่ดิน), สำเนาโฉนดที่ดินหรือสำเนาส.3 แบบแปลน
การก่อสร้างอาคาร จำนวน 5 ชุด ถ้าแบบขออนุญาตปลูก
สร้างอาคารมีขนาดเกิน 150 ตร.ม ต้องมีสถาปนิกเขียนแบบ
และควบคุม $\mu = 2.58$, $\sigma = 1.54$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย
อันตบ 1
- ข้อ 7. ถ้าผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร (ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)
หนังสือมอบอำนาจจากเจ้าของที่ดิน (กรณีสร้างอาคารใน
ที่ดินของผู้อื่น) ใบยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีสร้างอาคาร
ในที่ดินของผู้อื่น) ใบยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดที่ดิน
หลักฐานแสดงที่ดินโฉนด (ในกรณีที่ใช้ผนังร่วมกันหรือ
สร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน) หลักฐานแสดงที่ดินโฉนด
(ในกรณีที่ใช้ผนังร่วมกันหรือสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน)
สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียง
 $\mu = 2.40$, $\sigma = 1.43$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 4
- ข้อ 8. อาคารที่ขออนุญาต ที่มีความสูงตั้งแต่ 3 ชั้นขึ้นไป
หรือโครงสร้างของอาคารชั้นใดชั้นหนึ่งสูงตั้งแต่ 4 ม.หรือมี
ช่วงคาบตั้งแต่ 5 ม. ต้องมีเอกสารดังนี้ สถาปนิกเป็นคนเขียน

- แบบแปลนที่จะขออนุญาตปลูกสร้างอาคารพร้อมหนังสือ
ประกอบวิชาชีพสถาปนิกและสำเนาบัตรประจำตัว วิศวกร
โยธาเป็นผู้คำนวณอาคารที่ขออนุญาตพร้อมหนังสือรับรอง
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและสำเนาบัตรประจำตัว
วิศวกรรมโยธาผู้ควบคุมพร้อมหนังสือรับรองประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมและสำเนาประจำตัวและสถาปนิกควบคุมงาน
พร้อมบัตรประจำตัว $\mu = 2.33$, $\sigma = 1.47$ แปลผลระดับ
การรับรู้ด้วย อันตบ 5
- ข้อ 9. รายการคำนวณน้ำหนักบรรทุกจรชั้นดาดฟ้าของอาคาร
หลังคา 30 กก./ตรม. กันสาดหรือหลังคาคอนกรีต 100 กก./
ตรม. ที่พักอาศัย โรงเรียนอนุบาล ห้องน้ำ ห้องส้วม 150
กก./ตรม. $\mu = 1.94$, $\sigma = 1.21$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย
อันตบ 15
- ข้อ 10. บ้านแต่ละห้องต้องมีหน้าต่างหรือช่องแสงมีพื้นที่
สำหรับระบายอากาศทั้งประตูหน้าต่างช่องแสงช่องลม
รวมกันแล้วไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ในห้องนั้นๆเจ้า
พนักงานท้องถิ่นสามารถสั่งแก้ไขแบบให้ถูกต้องได้ $\mu =$
2.13, $\sigma = 1.36$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 13
- ข้อ 11. ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารให้เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตในอัตรา ดังต่อไปนี้
(ก) ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 10 บ. (ข) ใบอนุญาต
ดัดแปลงฉบับละ 10 บ. (ค) ใบอนุญาตรื้อถอนฉบับละ 10 บ.
(ง) ใบอนุญาตเคลื่อนย้ายฉบับละ 10 บ. (จ) ใบอนุญาต
เปลี่ยนการใช้ฉบับละ 20 บ. (ฉ) ใบแทนใบอนุญาตฉบับละ 5
บ. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง 1.) ความสูงไม่
เกินสองชั้นหรือไม่เกิน 12 ม. คิดตามพื้นที่รวมกันตร.ม.ละ
0.50 บ. 2.) สูงไม่เกินสามชั้นหรือสูงเกิน 12 ม.แต่ไม่เกิน
15 ม. คิดตามพื้นที่อาคารรวมกันตร.ม. ละ 2 บ. 3.) อาคาร
สูงเกินสามชั้นหรือสูงเกิน 15 ม. คิดตามพื้นที่รวมกันตร.ม.ละ
4 บ. 4.) อาคารพื้นที่ที่ต้องรับน้ำหนักทุกชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน
500 กก./1 ตร.ม. ให้คิดตามพื้นที่รวมแต่ละชั้นตร.ม.ละ 4 บ.
 $\mu = 2.25$, $\sigma = 1.46$ แปลผลระดับการรับรู้ด้วย อันตบ 7
- ข้อ 12. การติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของระบบผลิตไฟฟ้า
พลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาอาคารอยู่อาศัยขนาดพื้นที่
ติดตั้งไม่เกิน 160 ตร.ม.และมีน้ำหนักรวมไม่เกิน 20 กก.
ต่อตร.ม. ต้องมีผลรับรองจากวิศวกรรับรอง ไม่ต้องขอ
อนุญาตเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพียงแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ทราบก่อนดำเนินการ $\mu = 2.10$, $\sigma = 1.16$ แปลผลระดับ
การรับรู้ น้อย อันดับ 14

ข้อ 13. การติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของระบบผลิตไฟฟ้า
พลังงาน แสงอาทิตย์บนหลังคาอาคารอยู่อาศัยขนาดพื้นที่
ติดตั้งเกิน 160 ตร.ม.และมีน้ำหนักรวมเกิน 20 กก./ตร.ม.
เข้าข่ายตัดแปลงอาคารต้องมีผลรับรองจากวิศวกรระดับวุฒิ
วิศวกรโยธารับรองต้องขออนุญาตเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อน
ดำเนินการ $\mu = 2.17$, $\sigma = 1.27$ แปลผลระดับการรับรู้
น้อย อันดับ 12

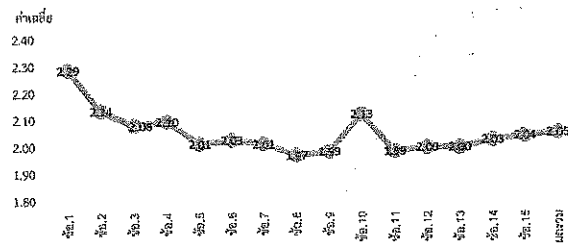
ข้อ 14. การขอหนังสือรับรองว่ามีสิ่งปลูกสร้างผู้เป็นเจ้าของ
สำเนาโฉนดที่ดิน น.ส.3 สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียน
บ้านภาพถ่ายรอบด้านของบ้าน $\mu = 2.43$, $\sigma = 1.52$
แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 2

ข้อ 15. เมื่อมีการขออนุญาตก่อสร้างขัดแย้งกับกฎหมาย
ควบคุมอาคารเทศบาลสามารถหารือสำนักงานโยธาธิการ
และผังเมืองจังหวัดหรือกรมโยธาธิการ $\mu = 2.24$,
 $\sigma = 1.46$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 9

ส่วนที่ 3 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลการรับรู้บทบาท
หน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของ
พนักงานกองช่างเทศบาล เพื่อการออกใบอนุญาต

สรุป การพัฒนาอย่างยั่งยืนควรส่งเสริมการศึกษา
และการฝึกอบรมพบว่า การรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับ
ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยรวมอยู่ในระดับ
น้อย ($\mu = 2.05$, $\sigma = 1.17$) เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ
โดยเรียงลำดับจากมากไปหาน้อย 3 ลำดับแรก พบว่า
พระราชบัญญัติควบคุมอาคารจะมีผลใช้บังคับได้ต่อเมื่อได้
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วมีค่าเฉลี่ยการรับรู้สูงสุด
($\mu = 2.29$, $\sigma = 1.42$) แปลผลระดับการรับรู้ น้อย
รองลงมาได้แก่ การก่อสร้าง ดัดแปลง โดยไม่ได้รับอนุญาต
หรือผิดจากแบบที่ได้รับอนุญาตรับโทษ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำคุกไม่เกิน 3 เดือน หรือปรับไม่
เกิน 60,000 บ. หรือทั้งจำทั้งปรับและยังกำหนดโทษปรับ
รายวันอีกวันละไม่เกิน 10,000 บ. ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืนหรือ
จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง ($\mu = 2.14$, $\sigma = 1.25$
แปลผลระดับการรับรู้ น้อย) และถมดินไม่ทำการระบายน้ำ
ปรับ 10,000 บ. ($\mu = 2.13$, $\sigma = 1.29$ แปลผลระดับการ
รับรู้ น้อย) ตามลำดับ ส่วนข้อที่มีค่าเฉลี่ยการรับรู้ต่ำสุดได้แก่

การขุดดินเท่าใดถึงจะถือว่าการขุดดินที่ต้องแจ้งตาม
กฎหมายการขุดดินลึกเกิน 3.00 ม.การขุดดินที่มีพื้นที่ปาก
บ่อเกิน 10,000 ตร.ม. (6 ไร่ 1 งาน) ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปาก
บ่อเกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด ($\mu = 1.94$,
 $\sigma = 1.15$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย) ดังแสดงในภาพกราฟ
เส้นการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายควบคุม
อาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค รายข้อ



(เมตร แทน ม.), (บาท แทน บ.), (ตารางเมตร แทน ตร.ม.)
(กิโลกรัม แทน กก.), (ต่อ แทน /)

ภาพที่ 3

ข้อ 1. พระราชบัญญัติควบคุมอาคารจะมีผลใช้บังคับได้
ต่อเมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว $\mu = 2.29$,
 $\sigma = 1.42$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 1

ข้อ 2. การก่อสร้าง ดัดแปลง โดยไม่ได้รับอนุญาตหรือผิดจาก
แบบที่ได้รับอนุญาตรับโทษแห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. 2522 จำคุกไม่เกิน 3 เดือนหรือปรับไม่เกิน
60,000 บ. หรือทั้งจำทั้งปรับและยังกำหนดโทษปรับรายวัน
อีกวันละไม่เกิน 10,000 บ. ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืน $\mu = 2.14$,
 $\sigma = 1.25$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 2

ข้อ 3. การฝ่าฝืนคำสั่งให้รื้อถอนอาคารทั้งหมดโดยมิได้อยู่
ระหว่างการอุทธรณ์คำสั่งรับโทษตามแห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่
เกิน 100,000 บ. หรือทั้งจำทั้งปรับและยังกำหนดโทษปรับ
รายวันอีก วันละไม่เกิน 30,000 บ. ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืนหรือ
จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง $\mu = 2.08$, $\sigma = 1.27$
แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 5

ข้อ 4. ในกรณีที่มีการขออนุญาตได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบ
แปลนดังกล่าวมีความแตกต่างไปจากการขออนุญาตพนักงาน

ท้องถิ่นมีคำสั่งให้ปฏิบัติตามให้ถูกต้องภายใน 30 วัน
 $\mu = 2.10$, $\sigma = 1.31$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 4

ข้อ 5. พื้นที่ที่มีอาคารก่อสร้างทำให้เกิดสภาพที่ไม่เหมาะสม
ไม่ปลอดภัยในการอยู่อาศัยก่อนการประกาศพระราช
บัญญัตินี้ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการดังนี้ มีคำสั่งให้
รื้อถอนภายใน 6 เดือน นับตั้งแต่วันที่รับคำสั่ง $\mu = 2.01$,
 $\sigma = 1.20$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 9

ข้อ 6. การฝ่าฝืนคำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่สั่งระงับการ
ก่อสร้างดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือผิดจากแบบที่ได้รับ
อนุญาตและฝ่าฝืนคำสั่งห้ามใช้หรือเข้าไปในส่วนใด ๆ ของ
อาคารรับโทษแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
จำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 100,000 บ. หรือทั้งจำ
ทั้งปรับและยังกำหนดโทษปรับรายวันอีกวันละไม่เกิน
30,000 บ. ตลอดเวลาที่ฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง
ผิด $\mu = 2.03$, $\sigma = 1.20$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย
อันดับ 8

ข้อ 7. ราชการส่วนท้องถิ่นมีอำนาจออกบัญญัติท้องถิ่นแต่
ขัดแย้งกับกฎกระทรวงเนื่องจากมีเหตุผลพิเศษเฉพาะท้องถิ่น
จะต้องได้รับความเห็นชอบจากใครอธิบดีกรมโยธาธิการและ
ผังเมือง $\mu = 2.01$, $\sigma = 1.16$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย
อันดับ 10

ข้อ 8. การขุดดินเท่าใดถึงจะถือว่ามี การขุดดินที่ต้องแจ้งตาม
กฎหมายการขุดดินลึกเกิน 3.00 ม. การขุดดินที่มีพื้นที่ปาก
บ่อเกิน 10,000 ตร.ม. (6 ไร่ 1 งาน) ขุดดินลึกเกินพื้นที่ปาก
บ่อเกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด $\mu = 1.97$,
 $\sigma = 1.15$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 15

ข้อ 9. ขุดดินถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้งจำคุก 1 ปี/ปรับ
50,000 บ. (ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุดห้ามถม โทษ 2 เท่า) ขุด
ดิน ถมดินไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงปรับ 30,000 บ./ปรับ
รายวัน 1,000 บ. $\mu = 1.99$, $\sigma = 1.17$ แปลผลระดับการ
รับรู้ น้อย อันดับ 13

ข้อ 10. ถมดินไม่ทำการระบายน้ำปรับ 10,000 $\mu = 2.12$,
 $\sigma = 1.29$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 3

ข้อ 11. ขุดดินถมดินขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ปรับ 2,000
บ. $\mu = 1.99$, $\sigma = 1.16$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย
อันดับ 14

ข้อ 12. ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ภายใน 7 วัน ปรับ 5,000 บ. จำคุก 1 เดือน $\mu = 2.00$,
 $\sigma = 1.21$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 12

ข้อ 13. เมื่อกฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศใช้บังคับผู้ที่
จะต้องปฏิบัติตามคือ ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินเจ้าของที่ดินเจ้า
พนักงานผู้มีอำนาจในการอนุญาตต้องรับผิดชอบในการให้
การอนุญาต $\mu = 2.00$, $\sigma = 1.22$ แปลผลระดับการรับรู้
น้อย อันดับ 11

ข้อ 14. เจ้าพนักงานผู้มีอำนาจหากอนุญาตผิดไปจากผังเมือง
รวม กำหนดไว้จะมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา
มาตรา 147 และ 166 พ.ร.บ.ระเบียบข้าราชการพลเรือน
พ.ศ.2535 $\mu = 2.03$, $\sigma = 1.23$ แปลผลระดับการรับรู้
น้อย อันดับ 7

ข้อ 15. เขตที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 มีเจ้าพนักงานตามกฎหมายในพื้นที่
เทศบาล ได้แก่ นายกเทศมนตรี หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมาย
 $\mu = 2.04$, $\sigma = 1.29$ แปลผลระดับการรับรู้ น้อย อันดับ 6

4. อภิปรายผล (Discussion)

(1) ผลการศึกษาการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการ
ควบคุมอาคาร พบว่าโดยรวมอยู่ในระดับน้อย โดยมีการรับรู้
ในเรื่องหลักฐานที่ต้องนำมาเพื่อประกอบการขออนุญาตมี
ค่าเฉลี่ยการรับรู้สูงสุด รองลงมา ได้แก่ การขอหนังสือ
รับรองว่ามีสิ่งปลูกสร้างผู้เป็นเจ้าของและการยื่นขออนุญาต
ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร ตามลำดับ ส่วนข้อที่มี
ค่าเฉลี่ยการรับรู้ต่ำสุดได้แก่ รายการคำนวณน้ำหนักบรรทุก
จรชั้นต่ำของ สินิธิ์ บุญสิธิ์ (2550) กฎหมายควบคุมอาคาร
การปฏิบัติงานของพนักงานกองช่างนั้นส่วนใหญ่เกี่ยวข้อง
โดยตรงกับเรื่องการรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
พนักงานกองช่างไม่มีการพัฒนาการรับรู้กฎหมายควบคุม
อาคาร ก็จะมีผลอยู่ในระดับน้อย

(2) ผลการศึกษาการรับรู้บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้
กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พบว่าโดยรวมอยู่ในระดับ
น้อย เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ โดยเรียงลำดับจากมากไปหา
น้อย 3 ลำดับแรก พบว่า พระราชบัญญัติควบคุมอาคารจะมี
ผลใช้บังคับได้ต่อเมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว มี
ค่าเฉลี่ยการรับรู้สูงสุด รองลงมาได้แก่ การก่อสร้าง ดัดแปลง

โดยไม่ได้รับอนุญาตหรือผิดจากแบบที่ได้รับอนุญาตรับโทษ
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และถมดิน ไม่
ทำการระบายน้ำ ตามลำดับ ส่วนข้อที่มีค่าเฉลี่ยการรับรู้
ต่ำสุด ได้แก่ การขุดดินเท่าใดถึงจะถือว่ามีการขุดดินที่ต้อง
แจ้งตามกฎหมาย มะลิวัลย์ โกสุมภ์ (2554) ปัญหาและ
อุปสรรคในการบังคับใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.
2522 [5] และสอดคล้องกับข้อ [6] ด้วยเหตุนี้จึงทำให้การ
รับรู้เกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายว่าด้วย
กฎหมายควบคุมอาคารของพนักงานกองก็จะมียผลอยู่ ใน
ระดับน้อย

5. สรุปผล (Conclusion)

1. การรับรู้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารของ
พนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอหนองแค จังหวัดสระบุรี
ได้แก่ พนักงานกองช่างเทศบาลตำบลหินกอง พนักงานกอง
ช่างเทศบาลตำบลหนองแค พนักงานกองช่างเทศบาล
ตำบลคชสิทธิ์ พนักงานกองช่างเทศบาลตำบลไผ่ดำ อำเภอ
หนองแค จังหวัดสระบุรี โดยรวมอยู่ในระดับน้อย

2. การรับรู้บทบาทหน้าที่การบังคับใช้กฎหมายว่า
ด้วยการควบคุมอาคารของพนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอ
หนองแค จังหวัดสระบุรีได้แก่ เทศบาลตำบลหินกอง
เทศบาลตำบลคชสิทธิ์ เทศบาลตำบลไผ่ดำ จังหวัดสระบุรี
โดยรวมอยู่ในระดับน้อย

ข้อเสนอแนะเพื่อนำไปใช้ ผลการวิจัยครั้งนี้ พบว่า
พนักงานกองช่างเทศบาล อำเภอหนองแคจังหวัดสระบุรี
มีการรับรู้เกี่ยวกับการบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารและ
บทบาทหน้าที่ในการบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร และ
เมื่อเปรียบเทียบ พบว่า เพศ อายุ ระดับการศึกษาการ
ฝึกอบรม และอายุปฏิบัติราชการส่งผลต่อการรับรู้เกี่ยวกับ
การบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารดังนั้นผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง
ควรมีการดำเนินการ ดังนี้

1. ทางเทศบาลควรจัดให้มีการพัฒนาความรู้ด้าน
กฎหมายการโดยอบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการ
บังคับใช้กฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคารกับพนักงานกองช่าง
เทศบาลอำเภอหนองแค ที่บรรจุใหม่ เพื่อความยั่งยืนใน
ความรู้

2. ควรมีการติดตามประเมินผลความรู้ความเข้าใจใน
เรื่องการบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารพนักงานกองช่าง
เทศบาลอำเภอหนองแค

3. ควรจัดทำคู่มือที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการบังคับใช้
กฎหมายควบคุมอาคาร เพื่อให้พนักงานกองช่างเทศบาล
อำเภอหนองแค ได้ศึกษาค้นคว้าเพิ่มเติม

4. ควรส่งเสริมให้พนักงานกองช่างเทศบาลอำเภอ
หนองแคได้ศึกษาต่อในระดับที่สูงขึ้น

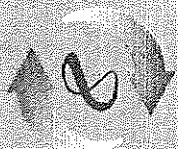
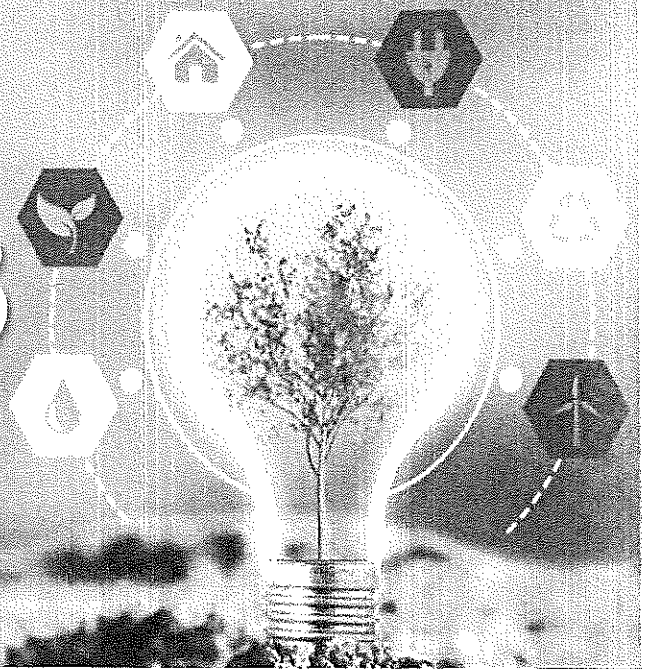
6. กิตติกรรมประกาศ

ผู้วิจัยขอขอบคุณ ศาสตราจารย์ ดร.วรานนท์ คงสง
ซึ่งได้กรุณาให้คำปรึกษาในการดำเนินงานในงานวิจัยที่ดี

7. เอกสารอ้างอิง (Reference)

- [1] สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
สระบุรี (2566) องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นต่างๆ
ในอำเภอ
- [2] อนวัช บุรพาชน (2552) คู่มือกฎหมายควบคุม
อาคาร
- [3] พงรัตน์ ทวีรัตน์, 2540 :125-126) วิธีการหา
ค่าสัมประสิทธิ์อินแอลฟา
- [4] สนิทธี บุญสิทธิ์ (2550) กฎหมายควบคุมอาคาร
- [5] มะลิวัลย์ โกสุมภ์ (2554) ปัญหาและอุปสรรคในการ
บังคับใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- [6] พิสิฐ คำห้วย (2557) ได้ศึกษาการรับรู้การบังคับใช้
กฎหมายว่าด้วยการผังเมืองสำหรับพนักงานส่วนโยธา
องค์การบริหารส่วนตำบลในเขตจังหวัดนนทบุรี

SIMC 2023



SIME

สาขาวิชาวิศวกรรมการจัดการอุตสาหกรรมเพื่อความยั่งยืน
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร
เลขที่ 1381 ถนนประชาราษฎร์ 1 เขตบางซื่อ แขวงวงศ์สว่าง
กรุงเทพมหานคร 10800

